

# 大決算セール

年に一度のお買い時!  
2/20(土)まで限定

## 総額 3,000万円分

### キャッシュバックキャンペーン

年に1度のお買い時! **お55TOWN** 史上最大の決算セールをお見逃しなく!

### 100万円プレゼント!

土地から新築をお考えの方へ ▶ 先着30名様限定

さらに! 補助金・減税も!

2021年春頃が一番おトク!!

**住まい給付金** 最大 **50万円**  
2021年12月まで入居が必要です!

**グリーン住宅ポイント** 最大 **40万ポイント**  
18歳未満のお子様3人以上いらっしゃるご家族は、さらにポイントプラス!

**住宅ローン控除** 3年延長  
最大 **400万円**  
通常10年間でもおトクなのに、さらに3年延長! 数十万円おトクです!

2021年12月までに入居すると...  
決算セール特典・各種補助金で  
約 **500万円以上** おトク

### 江口町

■土地/223.78㎡(67.69坪) ■建物/91.91㎡(27.80坪) ※諸費用別途必要

■自己資金/0円 ●ボーナス/0円

お支払月々 **68,727円**  
※金利0.88%、40年ローンの場合の一例。

なんと **100万円** キャッシュバック

おすすめポイント  
★イオン近く!  
★小学校近いです!  
★南面道路! 日当たり良好!  
★造成済み!  
★すぐ着工できます。

### 松木町 1号地

■土地/178.20㎡(53.90坪) ■建物/91.08㎡(27.55坪) ※諸費用別途必要

■自己資金/0円 ●ボーナス/0円

お支払月々 **58,838円**  
※金利0.88%、40年ローンの場合の一例。

おすすめポイント  
★駅、スーパー近く!  
★比べてください!  
★抜群の価格!  
★造成済み!  
★すぐ建築できます。

### 松木町 2号地

■土地/232.68㎡(70.38坪) ■建物/86.95㎡(26.30坪) ※諸費用別途必要

■自己資金/0円 ●ボーナス/0円

お支払月々 **62,547円**  
※金利0.88%、40年ローンの場合の一例。

おすすめポイント  
★駅近く! スーパー近く!  
★比べてください!  
★抜群の価格!  
★造成済み! すぐ着工できます。

## リフォーム済み住宅・新築建売

年度内入居可

新築建売 宇高町

あったらいいな! を叶えた家事楽な家 (LDK20畳、P4台、中庭、家事室、オールインワン!!)

耐震等級3 ZEH2 外皮クリア 制圧ターナー オール電化エコキュート

照明カーテン 外構工事 住宅ローン控除対象 住まい給付金

なんと **100万円分** キャッシュバック

土地+建物 2,878万円 → 2,778万円 (税込) ※諸費用別途必要

●自己資金/0円 ●ボーナス/5万円×2回

頭金 **0円** 月々 **60,345円**  
※金利0.88%、40年ローンの場合の一例。 <諸費用別途必要>

### 東田

耐震補強工事済 住宅ローン控除対象 住まい給付金

リフォーム済耐震補強工事! 住宅ローン控除対象物件!

■土地/260.95㎡(78.93坪) ■建物/77.07㎡(23.31坪) ※諸費用別途必要

■自己資金/0円 ●ボーナス/0円

お支払月々 **39,061円**  
※金利0.88%、40年ローンの場合の一例。

選ぶ新品家電 + コーティネット家具 = **80万円分** プレゼント

### 政枝町

新耐震基準 住宅ローン控除対象 住まい給付金

4LDKの住みやすい間取り! 新が心強い! 暮らしやすい! 4台住宅です!

■土地/199.00㎡(60.19坪) ■建物/110.95㎡(33.56坪) ※諸費用別途必要

■自己資金/0円 ●ボーナス/0円

お支払月々 **44,005円**  
※金利0.88%、40年ローンの場合の一例。

選ぶ新品家電 + コーティネット家具 = **80万円分** プレゼント

### 秋生

新耐震基準 住宅ローン控除対象 住まい給付金

大層光4.8kw! 位置! 10年で完成。土地/264.47㎡(80坪) ■建物/121.00㎡(36.6坪) 新築! 付帯です。

■土地+建物 1,880万円 ※諸費用別途必要

■自己資金/0円 ●ボーナス/0円

お支払月々 **46,477円**  
※金利0.88%、40年ローンの場合の一例。

選ぶ新品家電 + コーティネット家具 = **80万円分** プレゼント

### 東雲町

耐震補強工事済 住宅ローン控除対象 住まい給付金

P-4台可! ガレージ付き! 河川敷近くで四季を楽しめます! 新築! 造成済み! フルリフォーム済み!

■土地/238.00㎡(71.99坪) ■建物/108.03㎡(32.67坪) ※諸費用別途必要

■自己資金/0円 ●ボーナス/0円

お支払月々 **41,533円**  
※金利0.88%、40年ローンの場合の一例。

選ぶ新品家電 + コーティネット家具 = **80万円分** プレゼント

### 高津町

耐震補強工事済 住宅ローン控除対象 住まい給付金

屋根葺き替え済み! フルリフォーム済! 利便性抜群です!

■土地/163.41㎡(49.43坪) ■建物/90.66㎡(27.42坪) ※諸費用別途必要

■自己資金/0円 ●ボーナス/0円

お支払月々 **46,477円**  
※金利0.88%、40年ローンの場合の一例。

選ぶ新品家電 + コーティネット家具 = **80万円分** プレゼント

### 中村

耐震補強工事済 住宅ローン控除対象 住まい給付金

リフォーム中! 道路6m、P3台! 耐震補強済みで税控除あり!

■土地/266.09㎡(80.49坪) ■建物/103.97㎡(31.45坪) ※諸費用別途必要

■自己資金/0円 ●ボーナス/0円

お支払月々 **46,477円**  
※金利0.88%、40年ローンの場合の一例。

選ぶ新品家電 + コーティネット家具 = **80万円分** プレゼント

ご家族様おそろいでご来店ください! スタッフ一同お待ちしております!

### 土地情報・中古住宅情報・新築住宅 お任せください!

すぐご案内できる モデルハウス あります!

売真物件コーナー

体験コーナー

キッズルーム

ベビースーツ

ご来店予約で **QUOカード 1,000円** プレゼント

自由に見て、自由選べる!

ご来店予約はコチラから