



ご来場予約は  
こちらから

# 新築モデルハウス販売会 余戸南

3/20<sup>土</sup>21<sup>日</sup>  
10:00~12:00  
13:00~16:00



見どころ 1  
**トイレ収納**  
壁内収納でスッキリ!  
お掃除道具やトイレトーパー  
がシンデレラフィット



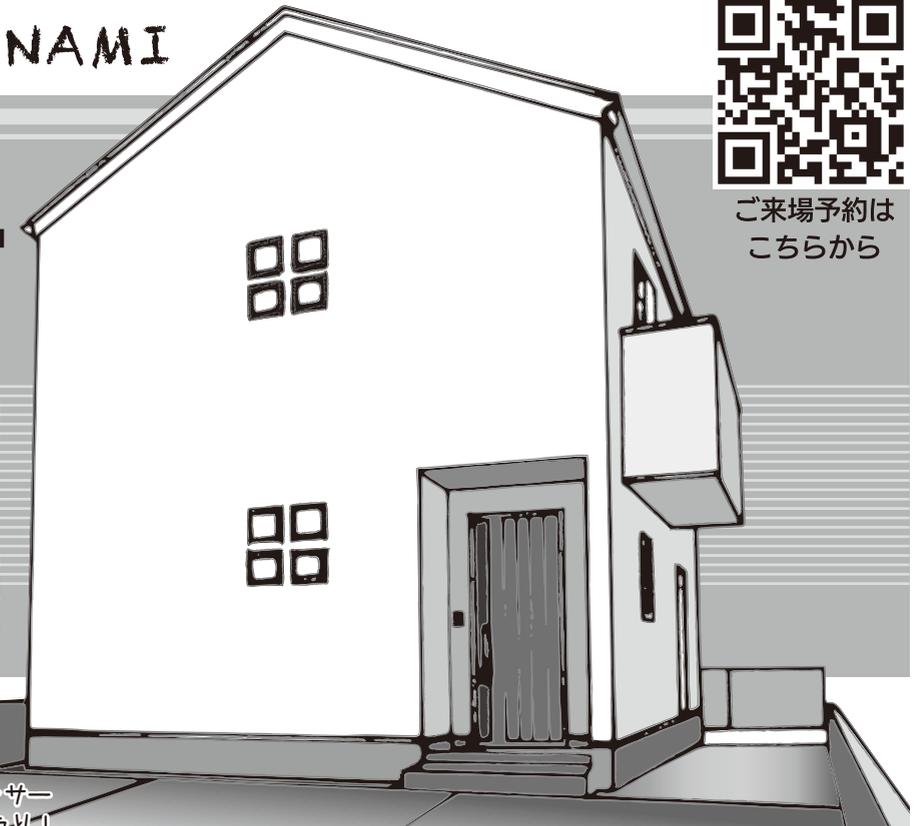
見どころ 2  
**キッチンカウンター収納**  
収納としてもカウンターとしても  
利用いただけるアイデアカウンター



見どころ 3  
**メインクローゼット**  
可愛くてまるでお店のような収納。  
家族4人分がスッキリ収まります。



見どころ 4  
**ご成約プレゼント!  
カーテン&照明**  
専属のコーディネーターがセレクト  
したカーテン・照明・リビングエアコン  
を丸ごとプレゼント!

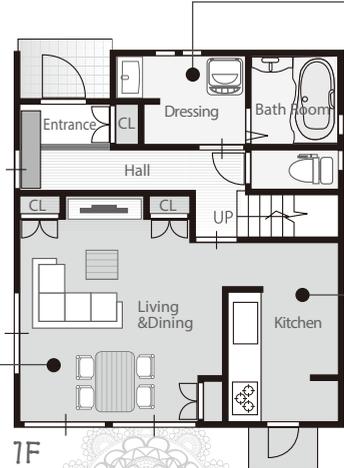


★ご成約特典★ 4/20 までのご成約で  
**家電 50万円分プレゼント!**



LIVING&DINING

棚を外せばカウンターにもなる  
ダイニングの見せる収納  
隠したいものは扉付き収納へ



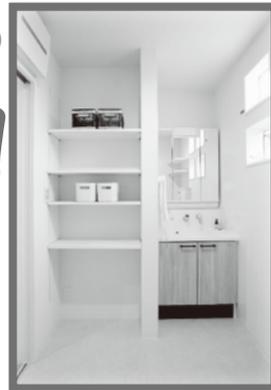
1F

KITCHEN

キッチン背面にはストック品や  
出番の少ない小物を収納できる  
可動棚。下部にはゴミ箱も収納  
できます。

- 土地: 176.14 m<sup>2</sup> (53.28 坪)
- 建物: 91.08 m<sup>2</sup> (27.55 坪)

3SLDK



DRESSING

可動棚収納と洗濯機上の棚で  
タオル・下着・洗剤など  
たっぷり収納



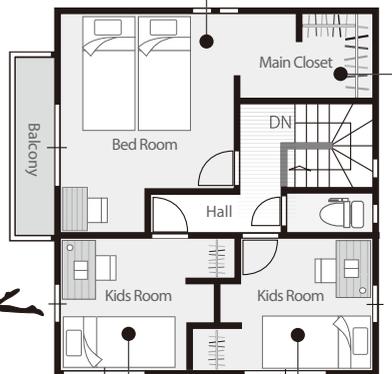
BED ROOM

8畳+1畳の寝室  
1畳部分にはドレッサー  
などを置くとぴったり!



MAIN CLOSET

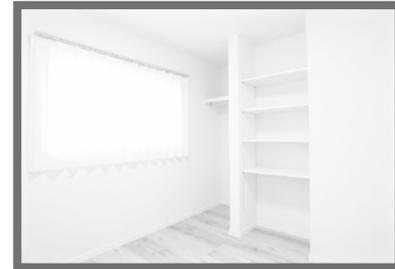
姿見ミラー・ブラケットライト  
控え目ピンクが女子力を上げてくれそう  
収納上手になれる WIC です



2F

KIDS ROOM

4.5畳ずつの子供部屋  
使いやすい45cm奥行き  
の可動棚と洋服パイプ  
収納を取りました



Here

物件詳細は  
こちらから

余戸南分譲モデルハウス

Sales Price **2,380** (税込) 万円

月々 **67,200** 円

自己資金: 0円 ボーナス: 0円 ※金利 1.0% 35年ローンの場合

- 所在地: 松山市余戸南 2 丁目 2-24 ●用途地域: 市街化調整区域 ●地目: 宅地
- 間取り: 3SLDK ●構造: 木造スレート瓦 2 階建 ●築年月: 令和 2 年 9 月
- 建ぺい率: 70% ●容積率: 200% ●接道: 東側私道 幅員 4m ●排水: 浄化槽 (個別)
- 水道: 公営水道 ●校区: 余土小学校・余土中学校 ●交通: 伊予鉄鎌田駅まで徒歩 10 分
- 取引態様: 売主



あさひTOWN 株式会社 セイコー不動産

愛媛県知事免許  
(8) 第 3287 号

【見学会を開催するにあたって】  
・スタッフ及びアドバイザーはマスク着用にて対応させていただきます。  
・新型コロナウイルス対策として  
・感染症防止対策として、アルコール消毒液 (及び手袋) を設置しております。  
・スタッフにおいては検温を実施し、体温が 37.5℃ 以上の場合は出勤しないようにしております。

松山店 LINE 登録はこちら  
松山市朝生田町 1-1-14



0800-111-4446

松山北店 LINE 登録はこちら  
松山市東長戸 4-3-25



0120-01-1334



施工事例・ブログ・スタッフ紹介は  
Google/Yahoo! から「おうちタウン」