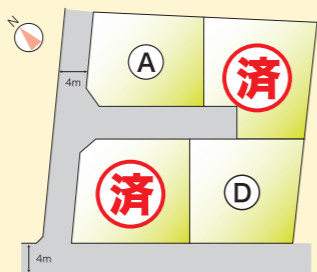


大還元情報

北鳥生分譲地 区画A・D 造成完了しました!

スーパーなどの商業施設近く、利便性良好!



鳥生小学校まで850m
ダイレックスまで約350m
鳥生保育所まで約150m
セブンイレブンまで300m



区画	坪数/m ²	価格
A	46.88坪/154.99m ²	630万円
B	53.98坪/174.71m ²	650万円
C	51.67坪/170.71m ²	690万円
D	51.64坪/170.71m ²	690万円

詳細はコチラ
鳥生小・立花中学校区
所在地/今治市北鳥生町3丁目用途地域/第一種中高層住居地域
建築率/60% 容積率/200%
交通/鳥生バス停まで徒歩4分
学区/鳥生小学校・立花中学校
排水/公共下水道
水道/公営水道
取手形/売主

区画A 売建プラン

生活をスマートに彩る
シンプルな住まいへ



土地価格 630万円
月々 60,700円
土地+建物 2,080万円
給排水費用込(税込2,225万円)
※金利1.2%、35年ローンの場合の一例です。
お支払例 自己資金/0円 ボーナス/0円

区画D 売建プラン

+αの空間が生み出す
ゆとりのある生活



土地価格 690万円
月々 66,600円
土地+建物 2,280万円
給排水費用込(税込2,429万円)
※金利1.2%、35年ローンの場合の一例です。
お支払例 自己資金/0円 ボーナス/0円

大還元情報

郷本町



物件価格 630万円
坪@10.99万円

- 校区/立花小学校 立花中学校
- 第一種住居地域
- 建築率/60%
- 容積率/200%

土地/189.59m²(57.35坪)

小・中学校や商業施設が近いので、ファミリー層に最適です!



蔵敷町



物件価格 730万円
坪@12.39万円

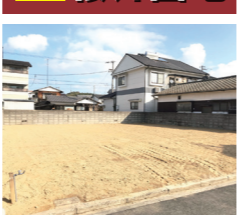
- 校区/吹揚小学校 日吉中学校
- 近隣商業地域
- 建築率/80%
- 容積率/300%

土地/194.76m²(58.91坪)

街中で暮らしたい方や子育て世代に適しています



桜井団地



物件価格 330万円
坪@5.43万円

- 校区/桜井小学校 桜井中学校
- 指定のない区域
- 建築率/70%
- 容積率/200%

土地/200.97m²(60.79坪)

スーパー、コンビニ、病院が徒歩圏内! 便利な立地です!



大還元情報

10/20までのご成約で!

家電

100万円プレゼント!

詳細はスタッフにお問い合わせください!



土地 四村 4LDK 新築売建住宅

特別価格の土地金額190万円!
地盤調査済みで安心の土地です。
月々支払い5万円台で新築が可能な土地です。



子育て最適

●土地価格/190万円 ●物件価格/1,786万円(税込:1,950万円)
●土地/49.94坪 ●建物/30.06坪 ●校区/清水小学校・南中学校
●指定のない区域 ●建築率/70% ●容積率/200%

お支払い例 自己資金:0円 ボーナス:0円
月々 52,100円 金利1.2% 35年ローンの場合



土地 大西町新町 4LDK 新築売建住宅

特別価格の土地金額390万円!
平屋住宅の建築も可能な日当たり良好で広々とした土地です。



平屋住宅

●土地価格/390万円 ●物件価格/2,290万円(税込:2,490万円)
●土地/67.56坪 ●建物/34.56坪 ●校区/大西小学校・大西中学校
●第一種住居地域 ●建築率/60% ●容積率/200%

お支払い例 自己資金:0円 ボーナス:0円
月々 66,800円 金利1.2% 35年ローンの場合



おうちTOWNのおすすめ物件情報!!

中古住宅 河南町

価格/1,680万円
土地/351.43m²(106.3坪)
建物/108.66m²(32.86坪)
3LDK

●敷地広々の平屋住宅!
●6台以上駐車可能!

初広告の新着物件!

100坪を超える広々敷地で、生活のしやすい平屋住宅!

月々 35年ローン、金利1.2%の場合の一例

49,100円 自己資金:0円 ボーナス:0円



校区/立花小学校・立花中学校
駐車場/6台 第一種住居地域
建築率/60% 容積率/200%

中古住宅 波方町大浦

価格/1,980万円
土地/339.04m²(102.55坪)
建物/99.37m²(30.05坪)
4LDK



床暖房・太陽光付のオール電化住宅♪
築浅の美邸♪
校区/波止浜小学校 北郷中学校
駐車場/3台
第一種中高層住居専用地域
建築率/60% 容積率/200%

月々 35年ローン、金利1.2%の場合の一例
57,800円 自己資金:0円 ボーナス:0円

中古マンション 北日吉町

価格/1,180万円
専有面積/59.67m²(18.05坪)
8階建て 5階部分
3LDK



校区/常盤小学校 日吉中学校
駐車場/3台
第一種中高層住居専用地域
建築率/60% 容積率/200%

月々 35年ローン、金利1.2%の場合の一例
34,400円 自己資金:0円 ボーナス:0円

中古住宅 新谷

価格/850万円
土地/214.49m²(64.88坪)
建物/84.45m²(25.54坪)
2LDK



校区/清水小学校 南中学校
駐車場/2台
市街化調整区域
建築率/70% 容積率/200%

月々 35年ローン、金利1.2%の場合の一例
24,800円 自己資金:0円 ボーナス:0円

中古住宅 桜井団地

価格/780万円
土地/202.10m²(61.13坪)
建物/112.40m²(34坪)
5DK



校区/桜井小学校 桜井中学校
駐車場/2台
市街化調整区域
建築率/70% 容積率/200%

月々 35年ローン、金利1.2%の場合の一例
22,800円 自己資金:0円 ボーナス:0円