

# 分譲地情報



**ロイヤルタウン 北内** **NEW**

1 785万円 68.95坪  
2 660万円 55.00坪  
3 650万円 54.19坪

建築条件付き

新規分譲3区画! 宅地造成後引渡しです!

価格 **650** 万円～ 坪(3.3㎡)単価 **11**万円～**12**万円

詳細はコチラ

地図見れます!

〈物件概要〉  
●所在地/新居浜市北内●用途地域/市街化周辺地区●地目/田●建ぺい率/60%●容積率/200%●交通/JR予讃線新居浜駅まで徒歩6分●校区/角野小学校・角野中学校●接道/南側公道・幅員4.60m●排水/公共下水●水道/公営水道●取引態様/売主

**ロイヤルタウン 中村** **NEW**

新規分譲3区画!  
小・中学校・病院・バス停など  
1km圏内で便利!

価格 **833** 万円～

坪(3.3㎡)単価 **11.5** 万円

1 839万円 73.02坪  
2 833万円 72.44坪  
3 980万円 86.03坪

建築条件付き

詳細はコチラ

地図見れます!

〈物件概要〉  
●所在地/新居浜市中村●用途地域/第一種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●交通/JR予讃線新居浜駅まで徒歩34分●校区/中萩小学校・中萩中学校●接道/西側公道・幅員4.70m●排水/公共下水●水道/公営水道●取引態様/売主

**ロイヤルタウン 久保田** **NEW**

建築条件付き

利便性の良い  
人気のエリア!  
造成済みです◎

価格 **1,090** 万円

坪(3.3㎡)単価 **18** 万円

1 1,090万円 60.62坪

詳細はコチラ

地図見れます!

〈物件概要〉  
●所在地/新居浜市久保田町2丁目●用途地域/第一種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●交通/JR予讃線新居浜駅まで徒歩20分●校区/金子小学校・新居浜南中学校●接道/東側公道・幅員5.20m●排水/公共下水●水道/公営水道●取引態様/売主

**ロイヤルタウン 松木** **NEW**

建築条件付き

駅近! 造成後の引渡し!

価格 **640** 万円～

坪(3.3㎡)単価 **11.9** 万円

1 640万円 53.90坪  
2 770万円 70.38坪

詳細はコチラ

地図見れます!

〈物件概要〉  
●所在地/新居浜市松木町●用途地域/準住居地域●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/200%●交通/JR予讃線新居浜駅まで徒歩10分●校区/泉川小学校・泉川中学校●接道/西側公道・幅員3.95m●排水/公共下水●水道/公営水道●取引態様/売主

## おうちTOWNの新築住宅



自由設計+自由素材でつくる家

3LDKタイプ  
企画型セミオーダー住宅 **1,490** 万円～(税込)

room tour

新築施工事例

標準装備

耐震等級 **3** 等級

制震ダンパー 地震に強い! 標準装備

最大50% 地震被害を軽減

- 地震エネルギーを吸収して建物の揺れを低減
- 繰り返しの地震に対しても有効
- 筋交いなど構造部材の損傷低減

省エネ住宅 断熱等級 **4** ZEH 対応 (ゼロエネルギーハウス)

住設あんしんサポート 交換・修理費用すべて無料!

設備機器 **10** 年保証

キッチン・バス・トイレなど

選べるプラン **50** 通り以上

自由設計もお任せください!

平日も休まず営業中! ご家族様おそろいでおうちTOWNへご来場ください!