

まもなく始まるVPP社会対応スマートハウス

# Smart2030 零和の家®



**新商品誕生！ 詳細は店頭にて！**

## これからの暮らしは... 電気が我が家に蓄えて使う時代

「Smart2030 零和の家。」のすべてをお見せします。

私たちが提案する家づくり 5つの約束

- スマートに暮らせる理由**▶ クラウドHEMSが制御する電気を扱わない家です。
- 健康に暮らせる理由**▶ 「正庄」という空気を届けます。
- 安心して暮らせる理由**▶ 国が推進するレジリエンスにも対応。
- 資産価値が高い理由**▶ 次世代まで暮らせる家づくり。

- ★ 健康を第一に考えた理想的な室温と正庄の空気環境
- ★ 省エネ性能の高い再生可能エネルギー自給率100%
- ★ コロナ禍・地震・水害・暴風からのレジリエンス
- ★ 家の資産価値を担保する省エネ性能表示
- ★ 急速に変化する住宅生活環境に対応できるIoTプラットフォーム



AIクラウドHEMSが太陽光発電でエコキュートの湯増し蓄電池・EV車の充電と給電を制御



EV車は住宅設備の一部

# 注文住宅仕様の高品質住宅！

耐震等級3等級  
高断熱  
(ZEH基準相当)

### 政枝町

人気の平屋

太陽光発電  
大容量 6kw

ガルバニウム  
外壁材

照明・カーテン  
家具付き

New



今の生活と比べてみて下さい!!

光熱費は一生のローンです。一戸建て、4人家族で、月平均3万円程の電気代が必要な今！この住宅なら電気代を大幅に節約できるんです！

頭金0円・ボーナス払い0円で！  
月々 **87,910円**

太陽光搭載費 -15,000円  
実質月々 **73,000円**

<物件概要>  
■所在地：新居浜市政枝町三丁目■土地面積：214.52㎡ (64.89坪)  
■建物面積：87.77㎡ (26.55坪)■交通：せとうちバス真光寺バス停  
350m (徒歩5分)■用途地域：市街地周辺地区■地目：宅地■建ぺい率：60%■容積率：200%■学区：金栄小学校・南中学校■接続：西側公道  
4m■排水：公共下水道■公営■取引形態：売主

### 北内町

制震ダンパー付

色落ちしにくい  
外壁材

照明・カーテン  
家具付き

ALDK



新春「福の市」特別企画!!

太陽光発電をプレゼント  
**0円(無料)**

頭金0円・ボーナス払い0円で！  
月々 **71,900円**

<物件概要>  
■所在地：新居浜市北内町1丁目■土地面積：181.12㎡ (54.78坪)  
■建物面積：106.81㎡ (32.31坪)■用途地域：市街地周辺地区  
■地目：宅地■建ぺい率：60% ■容積率：200%■学区：角野小学校・角野  
中学校 ■接続：南側公道 4.6m■排水：公共下水道 ■水道：公営■取引形態：売主

## リフォーム済み 中古住宅

## 新春福の市

## 特別企画

## 50万円分 プレゼント

1/31  
まで

下記3物件限定!

### 庄内町 3丁目(4LDK)

駐車場を広げました！河川敷が近く、お散歩や運動をするにも最適な立地です！



★内・外壁リフォーム済みで即入居可能！  
★全室LED照明 ★オール電化  
★ローン減税可 ★家具付き ★駐車場2台



1,690万円(税込)  
月々 **48,500円**

### 田の上 1丁目(3LDK)

大手ハウスメーカーの住宅です。外壁・屋根リフォーム済みで安心です！小学校すぐ近く！



★内・外壁リフォーム済みで即入居可能！  
★駐車場3台以上可能  
★小学校近く！



1,680万円(税込)  
月々 **48,210円**

### 西の土居 2丁目(4SLDK)

築2年！まるで新築です。土地が広く、6台駐車するスペースがあります！



★人気の西の土居！築2年の美築！  
★オール電化 ★駐車場6台可能  
★全室エアコン付き



2,730万円(税込)  
月々 **70,000円**

# 新生活応援！ お友達紹介キャンペーン

キャンペーン対象▶ 1/6～3/末までにお申込みの方限定！

## 特典

ご成約で**5,000円分**のギフト券

★さらにご成約いただけただけの方がお友達をご紹介いただき、

ご成約になると**+5,000円!!**

最大**1万円分**のギフト券をプレゼント!

\*ご紹介のみ(ご紹介者様)500円分のクオカード

\*ご紹介された方の特典：仲介手数料 20%手数料 OFF

※4万円以上の居住用物件をご成約の方に限ります。

四国最大級テーマパーク型住宅情報展示場

**おうちTOWN**

新築 土地 中古 賃貸 土地活用 太陽光 リフォーム

株式会社 **セイコー不動産**

宅建業許可 愛媛県知事(1)第5671号

DMに載せきれないお得情報は  
こちらからご確認いただけます。

新居浜店 ☎0120-40-1569

PayPay LINE Pay

おうちタウン

検索

