

今週 土 日 開催 新築 古川西モデルハウス見学会&販売会!!



価格改定!!



こんな方にオススメです!

- 利便性の高い場所に住みたい。
- 同じ古川エリアの新築に住みたい。
- 日当たりや風通しを重視したい。
- お洒落なコンセプトの建売に住みたい。

● 土地 / 100.1㎡ (30.28坪) ● 建物 / 92.73㎡ (28.05坪)
 [物件概要] 所在地 / 松山市古川西3丁目1192番3
 ■ 地目 / 宅地 ■ 用途地域 / 第一種住居地域
 ■ 交通 / 南古川バス停より徒歩5分
 ■ 建ぺい率 / 60% ■ 容積率 / 200%
 ■ 道路 / 南幅員約4m私道・西幅員約4m公道
 ■ 取引形態 / 売主

価格改定!!
 [販売価格]
 土地+建物 **2,980万円**
(税込3,180万円 ※諸経費別途)

月々56,800円

(自己資金280万円・ボーナス10万円×2回・金利1%・40年ローンの場合)

手洗い付きトイレ

階段下には手洗い付きトイレ!
 便器と一体型ではなく、独立した
 手洗い付きで使い勝手バツグン!

玄関にも手洗いを設置

入口に手洗いを設置!
 お家に帰ったらすぐに手が洗えて
 いつでも清潔で安心!

松山市古川西3丁目1192-3



2畳のウォークインクローゼット

寝室には広いクローゼットを設置、
 季節ものや家族の思い出の品など
 大容量で収納できちゃいます!

将来区切れる子ども部屋

1階には一体の子ども部屋を配置。
 将来ご家族が増えても安心! お部屋
 を区切って半分に出来ちゃいます!

備え付け棚完備

キッチンの後ろには、備え
 付け棚を完備! 食器を収納
 できるので、いつでも
 スッキリとしたキッチン
 を維持できます!

カフェのような一面カウンター

壁一面にカウンターを設置!
 まるでカフェのような
 お洒落な雰囲気演出!
 お子さまのお勉強スペースや
 お父さんの仕事スペースなど
 様々な事に活用できます!



3畳のランドリースペース

脱衣室と分けられたランドリースペースは
 広々と快適です。
 脱衣室には可動式の棚があり、タオルや
 着替えをストックしておくことが出来ます!

6畳の広々バルコニー

広々としたバルコニーでは、テーブルを
 置いてテラスとしても使用可能、リビング
 と一体感のある造りで使い勝手バツグンの
 スペースです!

お子様限定!

ご来場で
お菓子詰め放題!

プレゼント

くじ引きで
人気キャラクターカードプレゼント!

※中学生以下限定

早得成約特典

5/20までのご成約で
家電30万円+家具プレゼント!

5/21~6月末までのご成約で
家具プレゼント!

四国最大級テーマパーク型住宅情報展示場 新築 土地 中古 賃貸 土地活用 太陽光 リフォーム
あっちTOWN 株式会社 **セイコー不動産**

愛媛県知事(1)第5671号



松山店 松山市朝生田町1-1-14
 天山交差点近く・イオン様の西側
0800-111-4446



松山北店 松山市東長戸4丁目3-25
 ドコモショップ松山城北店様の隣
0120-01-1334

