

厳選! 中古住宅情報!!

この春の魅力的な中古住宅をご紹介します

NEW 中之庄町 4LDK

築5年のデザイン住宅!
静かな環境で子育て世代にオススメ!



オール電化
住宅



- 土地: 242.70㎡ (73.41坪)
- 建物: 1階:70㎡・2階:62㎡
- 合計: 132㎡ (39.93坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 四国中央市中之庄町字宮ノ上 655 番 1
- 築年数: 2018 年 (H30 年) 9 月
- 間取り: 4LDK ●地目: 宅地 ●排水: 公共下水
- 水道: 公営 ●用途地域: 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%・容積率 200% ●接道: 南側公道
- 校区: 中之庄小学校・三島西中学校
- 交通: 予讃線伊予三島駅まで徒歩 12 分
- 取引態様: 専任媒介

2,880 万 (税込)
月々 **65,143 円**

●頭金 80 万円・ボーナス払い 5 万円 × 2 回・40 年ローン・金利 1.2% の場合の一例です。

中之庄町 3LDK

希少な平屋住宅! 家具付き物件!
ガレージ付きで利便性抜群!



仲介手数料
0 円物件



家具付き
物件です

- ★人気の中之庄エリア!
- ★3LDK ガレージ付きの平屋住宅!
- ★住友林業様に建築なので安心!
- ★幹線道路までの立地で利便性が良好です!

その他おすすめポイント!

- ◇広い玄関が魅力的!
- ◇和室は畳を表巻しているので気持ちいい!
- ◇浴室、トイレは広めで快適!
- ◇収納力抜群の WIC があります!
- ◇コンビニが近くにあるのでとっても便利!

- 土地: 217.87㎡ (65.90坪)
- 建物: 95.02㎡ (28.74坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 四国中央市中之庄町字宮ノ上 769 番 2
- 築年数: 2003 年 (H15 年) 7 月
- 間取り: 3LDK ●地目: 宅地 ●排水: 公共下水
- 水道: 公営 ●用途地域: 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%・容積率 200%
- 用途地域: 第一種住居地域 ●接道: 東 5.5m (公道)・南 5.8m (公道) ●小学校: 中之庄小学校 / 中学校: 三島西中学校 ●交通: 予讃線 伊予三島駅 徒歩 16 分 ●取引態様: 売主

2,380 万 (税込)
月々 **62,456 円**

●頭金 0 円・ボーナス払い 0 円・40 年ローン・金利 1.2% の場合の一例です。

厳選! 賃貸物件情報

上柏町 エースマンション (1DK)

単身限定・敷地内駐車場 1 台あり・定額水道料込
★ネット無料 & 南向きで日当たり良好★
角部屋で、TV モニターホンつき!



- 【物件概要】
- 所在地: 四国中央市上柏町 1717-1 ●築年数: 1998 年 (H10 年) 3 月 ●専有面積: 34㎡ (約 10.3 坪) ●校区: 松小小学校・三島東中学校 ●交通: 予讃線伊予三島駅まで徒歩 48 分 ●取引態様: 仲介
- 賃料: **35,000 円**
- 敷金・礼金なし

三島金子 森田マンション (2DK)

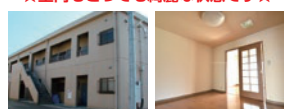
初期新築ロケーション物件
★家賃のみで入居可能★
トイレは嬉しい温水洗浄便座!



- 【物件概要】
- 所在地: 四国中央市三島金子 3 丁目 3 番 69 ●築年数: 1974 年 (S49) 3 月 ●専有面積: 34.78㎡ (約 10.52 坪) ●校区: 三島小学校・三島西中学校 ●交通: 予讃線伊予三島駅まで徒歩 10 分 ●取引態様: 仲介
- 賃料: **38,000 円**
- 敷金・礼金なし

豊岡町長田 豊岡ハイム (2DK)

エアコン完備! オール電化物件です!
★室内もとっても綺麗な状態です★



- 【物件概要】
- 所在地: 四国中央市豊岡町長田 1012 ●築年数: 2001 年 (H13 年) 4 月 ●専有面積: 50.37㎡ (約 15.23 坪) ●校区: 豊岡小学校・三島西中学校 ●交通: 予讃線長田駅まで徒歩 27 分 ●取引態様: 仲介
- 賃料: **43,000 円**
- 敷金・礼金なし

川之江町 ハイムあけぼの (2LDK)

スーパー・コンビニも近く便利!
★アクセントクロスもかわいいです★



- 【物件概要】
- 所在地: 四国中央市川之江町 3231-3 ●築年数: 1990 年 (H2) 3 月 ●専有面積: 50.45㎡ (約 15.26 坪) ●校区: 川之江小学校・川之江北中学校 ●交通: 予讃線川之江駅まで徒歩 17 分 ●取引態様: 仲介
- 賃料: **42,000 円**
- 敷金・礼金なし

寒川町 オレンジハイム (3DK)

保証会社加入要内装リフォーム物件でキレイ!
★新婚のみさまにもオススメ★



- 【物件概要】
- 所在地: 四国中央市寒川町 1721-2 ●築年数: 1986 年 (S61) 8 月 ●専有面積: 55.37㎡ (約 16.74 坪) ●校区: 寒川小学校・三島西中学校 ●交通: 予讃線伊予寒川駅まで徒歩 25 分 ●取引態様: 仲介
- 賃料: **45,000 円**
- 敷金・礼金なし

下柏町 石川マンション (2LDK)

人気の松小校区! R11 沿いで便利な立地!
★室内リフォーム済みです★



- 【物件概要】
- 所在地: 四国中央市下柏町 14 ●築年数: 1974 年 (S49) 11 月 ●専有面積: 46.28㎡ (約 13.99 坪) ●校区: 松小小学校・三島東中学校 ●交通: 予讃線伊予三島駅まで徒歩 20 分 ●取引態様: 仲介
- 賃料: **55,000 円**
- 敷金・礼金なし

愛媛県内 (東予・中予) のお部屋探しのお手伝いをさせていただきます。
お部屋探しの方がいらっしゃいましたらお気軽にお問合せ下さい。

こちらから賃貸物件
検索いただけます



川之江町



学校も近く、コンビニなども徒歩圏内で
便利な場所です! 四国中央病院まで徒歩 130m!

- 土地: 182.37㎡ (55.16坪) ●建物: 101.71㎡ (30.76坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 四国中央市川之江町字枯木 2328 番 3 ●築年数: 1970 年 2 月 ●間取り: 5DK ●地目: 宅地 ●排水: 公共下水 ●水道: 公営
- 用途地域: 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 60%・容積率 200%
- 接道: 西 2.7m (公道)・東 2.7m (公道) ●校区: 川之江小学校・川之江北中学校 ●交通: 予讃線川之江駅まで徒歩 10 分 ●取引態様: 一般媒介

550 万 (税込)
月々 **13,121 円**

●頭金 50 万円・ボーナス払い 0 円・40 年ローン・金利 1.2% の場合の一例です。

川之江町 長須



築浅で人気の平屋住宅です!
明るい洋室のリビングと落ち着いた和室が魅力的!

- 土地: 181.26㎡ (54.83坪) ●建物: 69.5㎡ (21.02坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 四国中央市川之江町長須字西組 495 番 ●築年数: 2014 年 4 月 ●間取り: 3DK ●地目: 宅地 ●排水: 公共下水 ●水道: 公営
- 用途地域: 無指定 ●建ぺい率 20%・容積率 70% ●接道: 西 8m (公道) ●校区: 川之江小学校・川之江北中学校 ●交通: 予讃線川之江駅まで徒歩 27 分 ●取引態様: 一般媒介

価格 **650 万円** (税込)

※再建築不可物件の為、住宅ローンは使用出来ません。

下柏町



築3年の美邸・オール電化住宅です!
前面道路広々で駐車が苦手な方でも安心!!

- 土地: 175.48㎡ (53.08坪) ●建物: 109㎡ (32.97坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 四国中央市下柏町字高瀬砂 1160 番 9 ●築年数: 2020 年 9 月 ●間取り: 3LDK ●地目: 宅地 ●排水: 公共下水 ●水道: 公営
- 用途地域: 無指定 ●建ぺい率 70%・容積率 200% ●接道: 北 4.0 5m (公道)・東 6.8m (公道) ●校区: 小学校 / 松小小学校・中学校 / 三島東中学校 ●交通: 予讃線伊予三島駅まで徒歩 38 分 ●取引態様: 一般媒介

2,780 万 (税込)
月々 **70,853 円**

●頭金 80 万円・ボーナス払い 0 円・40 年ローン・金利 1.2% の場合の一例です。

賃貸オーナー様へ

所有されている物件の賃貸査定・空室対策を
「ビッグデータ×AI」がご提案!



推奨ターゲット、推奨設備、
条件緩和などレポート
を出力致します。

お申し込みは WEB・QR コード、お電話にてお問合せ下さい。