

ちょっと先取り ゴールデンウィーク **GW** 4/20(土) 5/5(日) **OPEN HOUSE & 販売説明会** 太陽光発電付き

金栄小学校区 **人気地区** **政枝町** に **ZEH省エネ住宅** **登場!**

新築

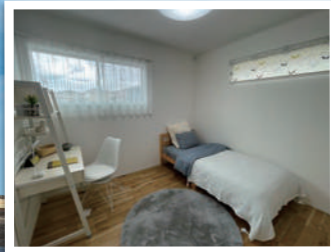
平屋モデルハウス完成!!
余白を楽しむ 新たな暮らしの拠点。



- ★人気の平屋モデルハウスが完成!
- ★高品質住宅・太陽光 6.38kw付き
- ★自然由来の素材を取り入れたLDK
- ★動線を考え抜いた3LDKの間取り
- ★駐車並列2台、お庭も確保!

家電 **50万円分プレゼント!**

[物件概要]
●土地: 214.52㎡ (64.89坪) ●建物: 87.77㎡ (26.55坪)
●所在地: 新居浜市政枝町3丁目3-38 ●地目: 宅地 ●用途地域: 市街地周辺地区 ●建ぺい率: 60%
●容積率: 200% ●接道: 西4m・間口14.52m ●排水: 公共下水 ●水道: 公営 ●校区: 金栄小学校・南中学校 ●築年月: 2023年10月(新築) ●交通: 予讃線新居浜駅まで徒歩20分 ●取引形態: 売主



会場案内 場所: 新居浜市政枝町3丁目3番付近



ご来場予約はこちら

前日18:00までのWEB予約で **QUO SMILE 1,000円分プレゼント!**

ご予約はコチラ

※当日お電話でも見学できます。

玄関ホール収納

上着・バック・キャップなど
お出かけ用品をしっかりと収納!
リビングがスッキリします♪



土間収納

姿見用の鏡が隠し扉!
なんでも収納できて便利♪



ゆとりある洗面洗濯室

タオル・衣類が収納でき、
室内干しができるゆとりがあります。
花粉や黄砂を気にせず洗濯でき、
カウンター付きで畳むときも
便利!



リビング収納

生活必需品・ストック品
救急箱など家族共通の
必要なものが収納できて便利♪



比べてください! **おうちTOWN** の住宅はココがちがう!

地震に強い!



快適! 高断熱住宅



長期保障

こだわってるから
実現できるんです!
不具合があっても大丈夫!



今ならお得がいっぱい!
国の購入補助金
80万円 もらえます!
※適用条件あり

住宅ローン減税
13年間所得税・住民税の控除あり!
最大260万円も!
※個人差があります。詳細は会場にて。

楽々お支払い例
頭金**0円**で!
月々 **74,100円**
※金利1.37%・480回払い・ボーナス10万円×1回の場合

太陽光発電の節電効果を加味すると...
実質のお支払例
月々 **約60,000円**
＼ありがとう太陽光!



四国最大級テーマパーク型住宅情報展示場 **おうちTOWN**

株式会社 **セイコー不動産** 新居浜店
新居浜市松木町 4-25 (楠中央通り(堺筋)沿い・明屋書店様向かい)

フリーコール 0120-40-1569



宅地建物取引業者登録 愛媛県知事(1)第5671号
賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(02)第005247号/特定建設業者登録 愛媛県知事(特-29)第14318号