

キッチン食洗器・浄水器付き!

キッチンに合わせた背面収納を完備!
見た目も収納力も抜群です♪



2帖の洗面脱衣室!

洗濯機上には可動棚がありタオルや着替えをストックできます。



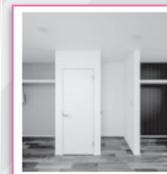
**タカラスタンダード製
1坪タイプの浴室!**

浴室暖房乾燥機付き♪



11.5帖の洋室

お子さんのライフスタイルに合わせて2部屋に区切ることが可能です!



駐車場2台+a

自転車を停めてもゆとりがあります。



2階 階段上 大きな窓

暗くなりかちな階段室ですが、日中は電気をつけなくても明るい♪

主婦の味方! 回遊動線

買い物の後はキッチンへ、ご帰宅の際はリビングへ、それぞれのルートで機動的な日常を♪

両側収納の玄関ホール!

シューズクロークを設けているのでキャンプグッズやベビーカーなど収納できます♪

階段室仕切り戸

温めた空気を分散させない配慮です。

鴨川モデルハウスの見所

家事ラク育ラク動線とは?

家事動線・生活動線・来客動線など、人の動きを考えて、居室や水回りを配置した動線の事です。

家事動線

水回りなどを集約して、お母さんの動線をコンパクトに!

生活動線

朝の家族がバタつく時間、トイレ2か所は必須! クロークの配置なども重要です。お子さんは、帰ってきたらまず家族のいるリビングに入り、「ただいま」の挨拶を交わしてから自分の部屋へ...家族をつなぐリビング階段です。

来客動線

生活空間を通らずにゲストをリビングにお通しし、ホストはカウンター越しにお出迎え。カフェ風のキッチン背面カウンターで、その家の個性を輝かせてください。トイレにも生活空間を通らずにお通しでき、生活感を抑えられます。

LDK16帖+3帖のタタミコーナー

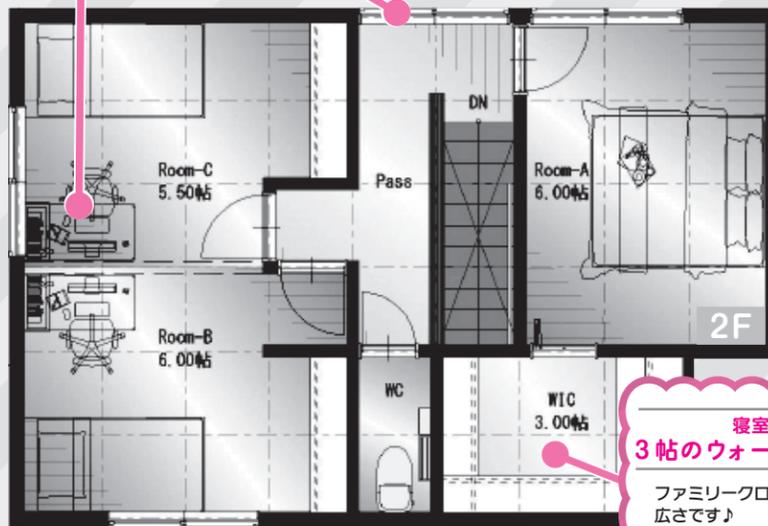
LDKから続く裏庭ではBBQなど家族でアクティブに楽しめます♪

近年人気のキッチン

キッチン横並びのダイニング♪料理を運んだり、食器を下げたりが楽々です♪

足のないテレビ台

ロボット掃除機も楽々です♪



**寝室からつながる
3帖のウォークインクローゼット**

ファミリークロークとしても十分使える広さです♪

鴨川1丁目 2区分譲地

モデルハウス隣の分譲地 残り1区画自由に設計出来ます!

●土地: 131.43㎡ (公簿)

【物件概要】
●所在地: 愛媛県松山市鴨川1丁目 ●地目: 宅地 ●用途地域: 近隣商業地域 ●建ぺい率: 80% ●容積率: 200% ●接道: 東4m 公道 間口7.3m ●排水: 浄化槽 ●水道: 公営 ●校区: 潮見小・鴨川中 ●交通: 伊予鉄道環状線 本町六丁目駅徒歩30分 ●取引態様: 売主



販売価格 3,180万円 (税込)

月々 76,800円

※自己資金340万円・期間40年・ボーナスなし・金利1%

シャルマンコーポ 松山・城北

城北エリア人気の東長戸! バルコニーからは松山城が望めます!

●専有面積: 75.49㎡ (22.83坪)

【物件概要】
●所在地: 松山市東長戸四丁目6番7 ●住居所在階: 6階/7階 ●築年月: 1991年9月 ●校区: 久枝小・鴨川中 ●交通: 東長戸バス停まで徒歩6分 ●取引態様: 売主



販売価格 1,590万円 (税込)

月々 42,500円

※自己資金0円・期間40年・ボーナスなし・金利1%

吉藤5丁目 分譲地

自然に近い閑静と小学校・スーパーが近い利便性を兼ね備えた好立地!

●土地: 133.32㎡ (40.32坪)

【物件概要】
●所在地: 松山市吉藤五丁目203番地3 ●地目: 宅地 ●用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 50% ●容積率: 80% ●接道: 北側約4m ●排水: 浄化槽 ●水道: 公営 ●校区: 潮見小・鴨川中 ●交通: 鴨川団地前(バス停) ●取引態様: 売主 ●その他: 建築条件付き売土地



販売価格 3,180万円 (税込)

月々 69,800円

※自己資金420万円・期間40年・ボーナスなし・金利1%

あなたの不動産 **あっちTOWN** に!

急募 中古住宅

買わせてください!

今がチャンス! キャンペーン

不用品・残置物はそのままOKです!

売却費用 0円

不用品処分 0円

司法書士費用 0円

仲介手数料 0円

査定依頼はごちから!

四国最大級テーマパーク型住宅情報展示場

あっちTOWN



株式会社セイコー不動産
愛媛県知事(1)第5671号
おうちタウン

松山店 松山市朝生田町1-1-14
天山交差点近く・イオン様の西側

0800-111-4446



松山北店 松山市東長戸4丁目3-25
ドコモショップ松山城北店様の隣

0120-01-1334

