

店舗としても住居としても使える！好立地住宅販売会！



店舗としても
使える住宅

●土地：203.82㎡ (61.66坪) ●建物：1F：66.9㎡・2F：58.54㎡
計125.54㎡ (37.97坪) **3,560万円** (税込3,680万円)
【物件概要】
●所在地：松山市桑原5丁目498番1 ●地目：宅地 ●築年月：平成19年5月
●用途地域：第二種中高層住居専用地域
●建ぺい率：60% ●容積率：200%
●接道：南側約5.4m・西側約5.7m ●排水：公共下水
●水道：公営 ●校区：桑原小学校・桑原学校
●交通：伊予鉄道横河原線 福音寺駅まで徒歩15分
松末住宅前バス停まで徒歩7分
●取引態様：専任 ●自己資金280万円・ボーナス払い10万円×年2回・金利1%・40年払いの場合

月々74,300円

こんな方にオススメです！

- 自分のお店を始めたい！
- ゆったりした家に住みたい！
- 利便性を重視したい！
- 車を3台以上駐車したい！

土地・建物もゆったりで、ちょっとした
お店や事務所と住宅両方に使えます！

会場MAP



物件の場所は
こちらから↓



in桑原

広々リビング！壁付けキッチンで
リビングを最大限広く使えます！

1階にある大きな納戸は使い勝手抜群です！
ちょっとした事務所としても使えます！



ゆったりした和室！ちょうどいい大きさで
改装すれば小規模店舗や事務所としても使えます♪

区切れる洋室！2階の大きな洋室は
ライフスタイルに合わせて部屋数を変更可能です♪



ゆったりリビングも部屋はそれぞれ収納付き♪
タンスなどを置かないでいいので
お部屋を広く使えます！

車も3台以上駐車できるスペースがあります♪

早期ご契約特典 10/31までのご成約で

リビングエアコン
プレゼント！



お子様ご来場特典

大人気キャラクターカード
プレゼント！



四国最大級テーマパーク型住宅情報展示場
おうちTOWN



株式会社セイコー不動産
愛媛県知事(1)第5671号
おうちタウン

松山店 松山市朝生田町1-1-14
天山交差点近く・イオン様の西側

0800-111-4446

LINE 登録はこちら



松山北店 松山市東長戸4丁目3-25
ドコモショップ松山城北店様の隣

0120-01-1334

LINE 登録はこちら

