

スマートハウス零和の家 [妻鳥町]



最強の邸宅

新時代の高性能住宅を是非一度ご覧ください。

Smart2030 零和の家®

VPP社会対応スマートハウス



パッシブ設計によるエネルギーの最効率化と自家発電により蓄電→使用→売電が可能。EV と V2H を併用すれば最大限の経済効果が見込める。室内では、エクリアによる第一種換気システムと正圧による清潔な空気環境と発泡ウレタンによる高密度な断熱性を実現。それらを AI が一括管理し、快適な室温と自動的な経済効果を発揮。健康的でストレスフリーな暮らしが今ここに。さらに、IoT 対応でスマートな暮らしを実現した唯一無二の邸宅が誕生。



- パッシブ設計
- AI HEMS
- 長期優良住宅
- 耐震等級 3
- 自家発電システム
- 蓄電池
- 売電
- 高気密高断熱
- エクリア
- 制振ダンパー



販売価格 **4,280万円** (税込) ▶ お支払い例 月々 **78,960円**

※自己資金80万円・ボーナス払い10万円×年2回・金利0.85%・40年払いの場合

- ◆土地：209.53㎡ (63.41坪)
- ◆建物：101.60㎡ (30.73坪) 1階：54.94㎡ (16.61坪) 2階：46.66㎡ (14.11坪)
- [物件概要]
- ◆所在地：四国中央市妻鳥町 454 番 3 ◆地目：宅地
- ◆水道：公営 ◆排水：公共下水 ◆建ぺい率：60%
- ◆容積率：200% ◆用途地域：第二種住居地域
- ◆接道：東側 4.5m ◆校区：妻鳥小学校・川之江南中学校
- ◆交通：JR 予讃線伊予川之江駅まで徒歩 38 分
- ◆築年月：令和 6 年 12 月 ◆取引態様：売主



◆ ACCESS MAP 妻鳥町スマートハウス【新築住宅】

所在地：四国中央市妻鳥町 454 番 3



完成見学販売会【開催】

開催地住所 四国中央市妻鳥町 454 番 3
◆右記 QR コードより Google マップを確認できます。



裏面へつづく

四国最大級テーマパーク型住宅情報展示場 新築 土地 中古 賃貸 土地活用 太陽光 リフォーム
おもしろTOWN 株式会社 **セイコー不動産**

四国中央店 四国中央市妻鳥町 1217-1 妻鳥交差点近く・がんば亭様並び

0120-59-5277

