

もう、怖いものはない

新登場

電気・ガソリンを
買わない家が誕生

Smart2030 零和の家



最適な空気環境で、健康な暮らしを実現
気圧調整式第一種全熱交換システム

エクリア

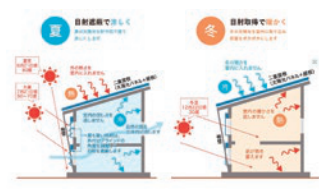
虫やゴミなどの侵入を防ぎ、花粉・黄砂
PM2.5などの約99%を除去。室内の温度
管理を行い、正圧の空気環境で健康に
暮らせる家を実現。



夏は涼しく・冬は暖かい

高気密・高断熱

夏の太陽光を軒や庇で遮り涼しく、
冬は太陽光を室内に取り込み部屋を
ポカポカにします。



電気を買わない、
自給自足の暮らしを実現。

大容量 太陽光発電システム

家で使う電気は、家で創って家で
消費する「エネルギー自給自足」の
暮らしを実現できます。



地震があったことすら感じない！

制振ダンパー

「耐震」+「制振」で安心安全！
ご家族の命と暮らしを守り続けます。



暮らしを最適化してくれる AI システム

AI搭載 HEMS

家中の消費電力の管理、太陽光システム
管理、インターネット、家中の湿度、
温度、EV車の充電、エコキュートなど、
AIが家中を快適に管理してくれます。



電気自動車と蓄電池で、
住宅が大発電所に！

V2Hシステム搭載

EV専用パワーコンディショナ (V2H)
との接続でEV車に最大6kWの電力を
充電、家への電力給電も可能に！



自然の恵みを活かした省エネ性能で
家中どこでも同じ温度、湿度を保ちます。

パッシブデザイン設計



非常時でも数日間の暮らしを実現。

蓄電池から 最大3kwの電力供給

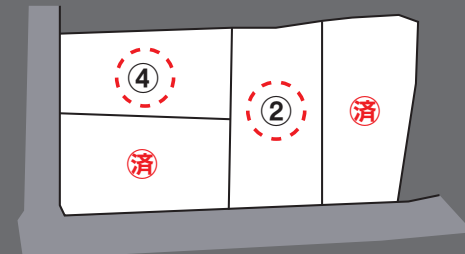
停電時などに家中の電気を全て賄うこと
ができる全負荷型の蓄電池。家中のコン
セント、IHキッチン、エアコン、エコ
キュートの湯増しなど、200Vの設備も
使用できます。



売土地のご紹介

売土地 ロイヤルタウン妻鳥Ⅱ【分譲4区画】

前面道路広く、全区画 70 坪以上!! 平家住宅を
ご検討の方におススメ! 残り 2 区画早い者勝ち!



【土地】

2号地: 239.17㎡ (78.64坪) 4号地: 239.17㎡ (72.34坪)

【物件概要】

- ◆所在地: 四国中央市妻鳥町 ◆地目: 宅地 ◆水道: 公営 ◆下水: 浄化槽_個別
- ◆建ぺい率: 70% ◆容積率: 400% ◆用途地域: 無指定 ◆接道: 北 4m 公道 間口 21.3m/西 5m 公道 間口 38.7m ◆校区: 妻鳥小学校・川之江南中学校
- ◆交通: JR 予讃線川之江駅まで徒歩 54 分 ◆取引様態: 売主
- ◆その他: 建築条件付き

2号地 1090万円

4号地 960万円

売土地 ロイヤルタウン寒川【分譲4区画】

寒川小学校すぐ近く、敷地広々日当たり良好!



【土地】

1号地: 283.87㎡ (86.53坪)
2号地: 297.41㎡ (90.10坪)
3号地: 299.83㎡ (90.94坪)
4号地: 359.59㎡ (108.16坪)

【物件概要】

- ◆所在地: 四国中央市寒川町 ◆地目: 宅地
- ◆水道: 公営 ◆下水: 公共下水
- ◆建ぺい率: 70% ◆容積率: 200%
- ◆用途地域: 無指定 ◆接道: 東 4m 公道
- ◆校区: 寒川小学校・三島南中学校
- ◆交通: JR 予讃線伊予寒川駅まで徒歩 20 分
- ◆取引様態: 売主 ◆その他: 建築条件付き

2号地 1029.7万円

3号地 991.24万円

4号地 982.09万円

1号地 1178.94万円