

即内覧
即入居可物件!

スタッフおすすめ! 建売・中古住宅を大公開!



鴨川 モデルハウス [3SLDK] ZEH 水準省エネ住宅



回遊動線で家事と育児がラクに地球に優しく、家計にも優しいZEH対応住宅!

太陽光発電搭載! 家具・エアコン完備!

いつでも内覧が可能です!

★小中学校、スーパー、コンビニ、公園が徒歩10分圏内!
★照明・カーテン・家具付きで即入居可!
★並列駐車可能で来客時にも安心です!

物件の詳細はこちらから!

月々 **78,300円**
販売価格 **3,430万円**

- 自己資金330万円・ボーナス払いなし・金利1%・40年払いの場合
- 土地: 131.43㎡ (39.75坪)
- 建物: 94.40㎡ (28.55坪) /3SLDK
- 【物件概要】
- 所在地: 松山市鴨川一丁目719番33
- 地目: 宅地 ●築年月: 2024年4月(新築)
- 用途地域: 近隣商業地域
- 建築率: 80% ●容積率: 200%
- 築年: 東横川4m公道 開口7.3m
- 校区: 潮見小学校 350m 徒歩7分
- 交通: バス停 鴨川団地前まで徒歩5分
- 取引形態: 売主

桑原5丁目戸建 [4SLDK]

月々 **92,800円**
販売価格 **3,680万円**



●自己資金0円・ボーナス払いなし・金利1%・40年払いの場合

- 土地: 203.82㎡ (61.66坪)
- 建物: 1F: 66.9㎡ 2F: 58.54㎡ 計125.54㎡ (37.97坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 松山市桑原5丁目498番1 ●地目: 宅地
- 築年月: 平成19年5月
- 用途地域: 第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率: 60% ●容積率: 200%
- 築年: 南側約5.4m 西側約5.7m ●排水: 公共下水
- 校区: 公費 ●学区: 桑原小学校 800m 徒歩10分
- 交通: 伊予鉄道瀬河線 瀬河駅まで徒歩15分
- 取引形態: 専任紹介

空港通7丁目戸建 [3SLDK]

月々 **80,500円**
販売価格 **3,180万円**



●自己資金0円・ボーナス払いなし・金利1%・40年払いの場合

- 土地: 131.45㎡ (39.76坪)
- 建物: 100.19㎡ (30.3坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 松山市空港通り7丁目16-31-1 ●地目: 宅地
- 築年月: 2019年5月 ●用途地域: 準工業地域
- 建ぺい率: 60% ●容積率: 200%
- 築年: 東側公園幅員4.3m 開口14.0m
- 校区: さくら小学校 1500m 徒歩20分
- 交通: 伊予鉄道瀬河線 土田駅前まで徒歩20分
- 取引形態: 専任紹介

北久米町 中古住宅 [3LDK]

月々 **67,800円**
販売価格 **2,680万円**



●自己資金0円・ボーナス払いなし・金利1%・40年払いの場合

- 土地: 119.01㎡ (36.00坪)
- 建物: 86.94㎡ (26.29坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 松山市北久米町1105番8 ●地目: 宅地
- 築年月: 2009年6月
- 用途地域: 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率: 50% ●容積率: 80%
- 築年: 南5m公道 開口8.7m ●排水: 公共下水
- 校区: 公費 ●学区: 福寿小学校 1500m 徒歩22分
- 交通: 伊予鉄道瀬河線 北久米駅まで徒歩22分
- 取引形態: 専任紹介

富久町 中古住宅 [4LDK]

月々 **57,800円**
販売価格 **2,280万円**



●自己資金0円・ボーナス払いなし・金利1%・40年払いの場合

- 土地: 107.5㎡ (32.5坪)
- 建物: 101.97㎡ (30.84坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 松山市富久町220-7 ●地目: 宅地
- 築年月: 2004年9月 ●用途地域: 第一種住居地域
- 建ぺい率: 60% ●容積率: 200%
- 築年: 南4m公道 開口8.35m
- 校区: さくら小学校 750m 徒歩11分
- 交通: 伊予鉄道バス 富久口まで徒歩7分
- 取引形態: 専任紹介

サントノーレ西垣生 [3SLDK]

月々 **32,300円**
販売価格 **1,280万円**



●自己資金0円・ボーナス払いなし・金利1%・40年払いの場合

- 専有面積: 65.02㎡ (19.66坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 松山市西垣生191番7 ●地目: 宅地
- 住居所在階: 2階 / 地上6階建
- 築年月: 1999年10月
- 用途地域: 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率: 50% ●容積率: 80%
- 排水: 公共下水 ●水道: 公費
- 校区: 旭生小学校 800m 徒歩11分
- 交通: 旭生中学校 180m 徒歩3分
- 取引形態: 専任紹介

シャルマンコーポ松山城北 [3LDK]

月々 **42,500円**
販売価格 **1,680万円**



●自己資金0円・ボーナス払いなし・金利1%・40年払いの場合

- 専有面積: 78.62㎡ (23.78坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 松山市東長戸4丁目6番7
- 地目: 宅地
- 住居所在階: 6階 / 地上7階建
- 築年月: 1991年9月
- 用途地域: 第一種住居地域 近隣商業地域
- 排水: 公共下水 ●水道: 公費
- 校区: 久保小学校 1400m 徒歩19分
- 交通: 東横川550m 徒歩7分
- 取引形態: 専任紹介

国の予算がなくなり次第終了! お早めにお問合せ下さい。

住宅省エネ 2025 キャンペーン補助金

2025年
12/31
まで!

高断熱な窓・ドアの リフォームに断然お得!



先進的窓リノベ
2025 事業
窓・ドアの高断熱リフォームで
最大 **200万円**

窓・ドアや水廻りなど 幅広い改修に!



子育てグリーン
住宅支援事業
リフォームで
最大 **40万円**
新築で
最大 **160万円**

高断熱な窓・ドアの リフォームに断然お得!



給湯省エネ 2025 事業
賃貸集合給湯省エネ 2025 事業
高効率給湯器の設置で
定額 **5~20万円**

LDKリフォーム例

キッチンセットの交換を伴う対面化改修 **91,000円**

外窓交換カバー工法 Aグレード (中)2ヶ所 (大)1ヶ所 **153,000円**

節水水栓 **6,000円**

ビルトイン食洗器 **25,000円**

対面化キッチンリフォームで補助額合計 **275,000円**

浴室リフォーム例

外窓交換カバー工法 **69,000円**

給湯器交換 (エコキュート) **100,000円**

高断熱浴槽 **32,000円**

節水水栓 **6,000円**

浴室暖房乾燥機 **23,000円**

手すりの設置 **6,000円**

段差解消 **7,000円**

廊下幅等の拡張 **28,000円**

システムバスリフォームで補助額合計 **271,000円**

↓工事費込みの安心価格! ↓

システムキッチン I型 2550mm

LIXIL ES 松山店展示

2550mm 大人天板 IH Wサポートシンク タッチレス水栓 汚れレブード

116.0万円 (税込127.60万円) 月々 **11,100円** (金利2.3% 120回払い)

システムバス 1616 (1坪)

LIXIL リデアB 松山店展示

1616サイズ FRP浴槽 スマートエコカバー サーマバス 浴室換気乾燥暖房機 アクセントカラー27色

98.8万円 (税込108.68万円) 月々 **10,200円** (金利2.3% 120回払い)

トイレ 人気商品!!

LIXIL アドバンスオリジナル 松山店展示

5L 手洗いあり アクアセック機構 ボタン蓋 お掃除リフトアップ

14.8万円 (税込16.28万円)

洗面化粧台 W750

LIXIL EV 松山店展示

W750 片引き出し 人感大理石ボウル 3面鏡

18.8万円 (税込20.68万円)

広告有効期限 2025年4月13日迄

四国最大級テーマパーク型住宅情報展示場
おうちTOWN
愛媛県知事(1)第5671号 (公社)愛媛県宅地建物取引業協会所属 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社 **セイコー不動産**
0800-111-4446

アドバンス
0120-23-5977

松山店
松山市朝生田町1-1-14
天山交差点近く・イオン様の西側

Instagram Facebook YouTube ONLINE