

おかげさまで 41周年! 新春特別キャンペーン

新春特別キャンペーン①

災害に備える! 弊社モデルハウス限定

太陽光+蓄電池 プレゼント!

約250万円
相当!

近年自然災害が多発! 非常時に
太陽光+蓄電池があれば
安心です!

※1月31日までのご成約に限る。



新春特別キャンペーン②

家電or
追加リフォーム

30万円分 プレゼント!



※1月31日までのご成約に限る。

鴨川 モデルハウス [3SLDK] ZEH水準省エネ住宅

太陽光搭載! 高気密・高断熱のデザイン住宅



- 土地: 131.43㎡ (39.75坪) ●建物: 94.40㎡ (28.55坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 松山市鴨川一丁目719番33 ●地目: 宅地
- 築年月: 2024年4月(未入居物件)
- 用途地域: 近隣商業地域 ●建ぺい率: 80% ●容積率: 200%
- 接道: 東横街4m公道 間口7.3m ●排水: 浄化槽・個別
- 水道: 公営 ●校区: 潮見小学校 350m 徒歩5分
- 鴨川中学校 450m 徒歩7分 ●交通: バス停 鴨川団地前まで徒歩5分 ●取引態様: 売主

月々 **73,300円**
●現金320万円・ボーナス払いなし・金利0.88%・40年払いの場合
販売価格 **3,280万円**

吉藤 モデルハウス [3LDK] ZEH水準省エネ住宅

太陽光+タンパー搭載の安心でECOな家!



- 土地: 132.82㎡ (40.17坪) ●建物: 1F: 42.23㎡ 2F: 44.30㎡計86.53㎡ (26.17坪)
- 【物件概要】
- 建築確認番号: 第2024確認2275号
- 所在地: 松山市吉藤5丁目203-3 ●地目: 宅地
- 用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 50%
- 接道: 北側4m
- 建ぺい率: 50% ●容積率: 80% ●排水: 浄化槽・個別
- 水道: 公営 ●校区: 潮見小学校 300m 徒歩4分
- 鴨川中学校 800m 徒歩10分 ●交通: バス停 鴨川団地前まで徒歩8分 ●取引態様: 売主

月々 **77,800円**
●現金340万円・ボーナス払いなし・金利0.88%・40年払いの場合
販売価格 **3,480万円**

東石井 新築住宅 [3LDK]

スーパー徒歩圏内のエコホーム!



- 土地: 107.08㎡ (32.39坪) ●建物: 1F: 43.06㎡ 2F: 39.74㎡計82.8㎡ (25.04坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 松山市東石井2丁目633番17
- 地目: 宅地 ●築年月: 2025年2月(新築)
- 用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 50%
- 容積率: 80% ●接道: 東横街4m・北側4m ●排水: 公共下水
- 水道: 公営 ●校区: 石井東小学校まで960m 徒歩12分
- 南第二中学校まで2440m 徒歩31分 ●交通: 伊予鉄道横河原線 福音寺駅まで徒歩20分・伊予バス 東石井停留所まで徒歩11分 ●取引態様: 売主

月々 **83,500円**
●現金20万円・ボーナス払い10万円・x2回・金利1%・40年払いの場合
販売価格 **3,380万円**

朝生田 新築住宅 [3LDK]

新築



- 土地: 00.00㎡ (00.00坪) ●建物: 1F: 00.00㎡ 2F: 00.00㎡計00.00㎡ (00.00坪)
- 【物件概要】
- 所在地: 松山市朝生田町1丁目111-15,111-13
- 地目: 宅地 ●築年月: 2026年2月完成予定
- 用途地域: 第一種低層住居地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200%
- 接道: 南側4m 位置指定道路 ●排水: 公共下水
- 水道: 公営 ●校区: 石井北小学校まで630m 徒歩8分
- 南中学校まで2200m 徒歩28分 ●交通: 伊予鉄道横河原線 立花駅まで480m 徒歩6分 ●取引態様: 売主

月々 **88,500円**
●現金80万円・ボーナス払いなし・金利1%・40年払いの場合
販売価格 **3,580万円**

新春特別キャンペーン対象! リフォーム+保証付住宅!

保免西2丁目 中古住宅 [4LDK]



●土地: 281㎡ (85.4坪) ●建物: 177.34㎡ (53.94坪)

【物件概要】

- 所在地: 松山市保免西二丁目736番7
- 築年月: 2007年 ●用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200%
- 接道: 西横街4.5m公道 ●排水: 浄化槽・個別
- 水道: 公営 ●校区: 保免小学校 350m 徒歩5分
- 保免中学校 450m 徒歩7分 ●交通: バス停 保免駅前まで徒歩11分 ●取引態様: 売主

●現金0円・ボーナス払い10万円・x2回・金利1%・40年払いの場合

月々 **91,800円**
販売価格 **4,280万円**

星岡 中古住宅 [4LDK]



●土地: 132.38㎡ (40.34坪) ●建物: 101.44㎡ (30.69坪)

【物件概要】

- 所在地: 松山市星岡
- 築年月: 2017年 ●用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 50% ●容積率: 80%
- 接道: 西横街4m公道 ●排水: 浄化槽・個別
- 水道: 公営 ●校区: 保免小学校 350m 徒歩5分
- 保免中学校 450m 徒歩7分 ●交通: バス停 保免駅前まで徒歩11分 ●取引態様: 売主

●現金0円・ボーナス払いなし・金利1.4%・35年払いの場合

月々 **89,790円**
販売価格 **2,980万円**

富久町 中古住宅 [4LDK]



●土地: 107.6㎡ (32.5坪) ●建物: 101.97㎡ (30.61坪)

【物件概要】

- 所在地: 松山市富久町220-7
- 築年月: 2007年 ●用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200%
- 接道: 西横街4.5m公道 ●排水: 浄化槽・個別
- 水道: 公営 ●校区: 保免小学校 350m 徒歩5分
- 保免中学校 450m 徒歩7分 ●交通: バス停 保免駅前まで徒歩11分 ●取引態様: 売主

●現金0円・ボーナス払い10万円・x2回・金利1%・40年払いの場合

月々 **55,300円**
販売価格 **1,980万円**

シャルマンコーポ松山城北 [3LDK]



●土地: 78.62㎡ (23.78坪) ●建物: 101.97㎡ (30.61坪)

【物件概要】

- 所在地: 松山市松山城北4丁目6番7
- 築年月: 2019年 ●用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200%
- 接道: 西横街4.5m公道 ●排水: 浄化槽・個別
- 水道: 公営 ●校区: 保免小学校 350m 徒歩5分
- 保免中学校 450m 徒歩7分 ●交通: バス停 保免駅前まで徒歩11分 ●取引態様: 売主

●現金0円・ボーナス払い10万円・x2回・金利1%・35年払いの場合

月々 **36,800円**
販売価格 **1,380万円**

石手白石 戸建 [4SLDK]



●土地: 196.35㎡ (59.20坪) ●建物: 1F: 65.29㎡ 2F: 60.01㎡ 計125.30㎡ (37.97坪)

【物件概要】

- 所在地: 松山市石手白石114-13
- 築年月: 1985年10月 ●用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 50% ●容積率: 200%
- 接道: 西横街4.5m公道 ●排水: 浄化槽・個別
- 水道: 公営 ●校区: 保免小学校 350m 徒歩5分
- 保免中学校 450m 徒歩7分 ●交通: バス停 保免駅前まで徒歩11分 ●取引態様: 売主

●現金0円・ボーナス払い10万円・x2回・金利1%・40年払いの場合

月々 **53,800円**
販売価格 **2,680万円**

石手白石 戸建 [4LDK]



●土地: 117.68㎡ (35.30坪) ●建物: 1F: 49.05㎡ 2F: 40.57㎡ 計89.62㎡ (27.3坪)

【物件概要】

- 所在地: 松山市石手白石114-13
- 築年月: 1985年10月 ●用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 50% ●容積率: 200%
- 接道: 西横街4.5m公道 ●排水: 浄化槽・個別
- 水道: 公営 ●校区: 保免小学校 350m 徒歩5分
- 保免中学校 450m 徒歩7分 ●交通: バス停 保免駅前まで徒歩11分 ●取引態様: 売主

●現金0円・ボーナス払い10万円・x2回・金利1%・40年払いの場合

月々 **36,500円**
販売価格 **1,880万円**

桑原5丁目 中古住宅 [4SLDK]



●土地: 203.82㎡ (61.65坪) ●建物: 1F: 65.9㎡ 2F: 58.54㎡ 計124.44㎡ (37.97坪)

【物件概要】

- 所在地: 松山市桑原5丁目
- 築年月: 2007年 ●用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200%
- 接道: 西横街4.5m公道 ●排水: 浄化槽・個別
- 水道: 公営 ●校区: 保免小学校 350m 徒歩5分
- 保免中学校 450m 徒歩7分 ●交通: バス停 保免駅前まで徒歩11分 ●取引態様: 売主

●現金0円・ボーナス払い10万円・x2回・金利1%・40年払いの場合

月々 **59,800円**
販売価格 **3,470万円**

空港通7丁目 中古住宅 [3SLDK]



●土地: 131.45㎡ (39.75坪) ●建物: 100.19㎡ (30.30坪)

【物件概要】

- 所在地: 松山市空港通7丁目15-31
- 築年月: 2019年 ●用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200%
- 接道: 西横街4.5m公道 ●排水: 浄化槽・個別
- 水道: 公営 ●校区: 保免小学校 350m 徒歩5分
- 保免中学校 450m 徒歩7分 ●交通: バス停 保免駅前まで徒歩11分 ●取引態様: 売主

●現金0円・ボーナス払い10万円・x2回・金利1%・40年払いの場合

月々 **73,700円**
販売価格 **2,980万円**